১৩৭

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

ব ০৮০০৮৯৯

সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর।

দলিলের ক্রমিক নং ......১৩৭...... বহি নং ......১...... দলিল নং ......১৩৭......

১। রেজিস্ট্রী অফিসের নাম ঃ ফরিদপুর সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

২। দলিলের সার সংক্ষেপ ঃ সাফ কবালা। ইউনিয়ন- গেরদা।

জে.এল নং ও মৌজার নাম	থানা/ উপজেলা	জেলা
৯০ নং জয়ার।	ফরিদপুর সদর।	ফরিদপুর।

হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়)	জমির শ্রেণী	হস্তান্তরিত সম্পত্তির মুল্য (অংকে ও কথায়)
অংকে :- ০৭.৬৪ শতাংশ জমি মাত্র।	নাল জমি।	অংকে :- ২০,০০০/-
কথায়: শূন্য সাত দশমিক ছয় চার শতাংশ জমি মাত্র।		কথায় :- বিশ হাজার টাকা মাত্র।

২০ ৪/১/২০

নম্বর ২০ তারিখ ৪/১/২০

মূল্য

নাম মো: উজ্জ্বল মোল্যা

সাং কোমরনগর

১২-৫০ মিনিট
৪ঠা জানুয়ারী/২০
সদর
মো: উজ্জ্বল মোল্যা

খন্দকার তৌহিদ তারিক
ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার, লাইঃ নং- ১৩/২০০৭
মোকাম ফরিদপুর।

সম্পাদন স্বীকার করিলেন
১। মো: উজ্জ্বল মোল্যা
পিং- মৃত এস্কেন্দার মোল্যা
২। মোসা: আকালিমা বেগম
স্বাং মো: জাহিদ শেখ
৩। মোসা: রাবিয়া বেগম ওরফে মুকালিমা
স্বাং- মো: ওবায়দুল হক
৪। মোসা: আছিয়া বেগম
পিং- মৃত এস্কেন্দার মোল্যা
৫। নাবালক মো: ইকবাল মোল্যা
পিং- মৃত এস্কেন্দার মোল্যা
৬। মোসা: রেনু বেগম
স্বাং মৃত এস্কেন্দার মোল্যা
মাতা- মৃত আনোয়ারা বেগম।
অব মাতা- রেনু বেগম
সর্ব সাং- কোমর নগর
কোতয়ালী, ফরিদপুর
কৃষিকাজ, গৃহকার্য, ছাত্র, মুসলিম,

মো: উজ্জ্বল মোল্যা

২৫৭

R.T.I

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
০৪/১/২০

মো: উজ্জ্বল মোল্যা

২৫৮

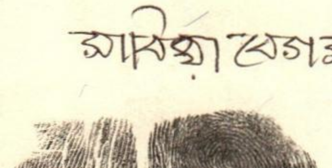
সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

মোসা: আকালিমা বেগম

২৫৯

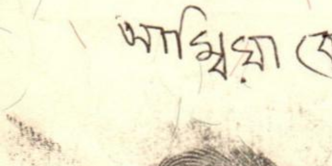
সনাক্তকারীগন
মো: সাহিউদ্দিন শেখ
পিং- মৃত সোবহান
মাতা- মোসা: নুরজাহান বেগম
সাং- কুয়ার
কোতয়ালী
ফরিদপুর
মুসলিম,

রাবিয়া বেগম ওরফে মুকালিমা



২৬০

আছিয়া বেগম



২৬১

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
০৪/১/২০

৮৫৪ নং
মো: সাহিউদ্দিন শেখ

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

ব ০৮০০৯০০

৩। দলিল গ্রহীতা/গ্রহিতাগণের নাম ও ঠিকানা ঃ "জোবাইদা করিম জুট মিলস্ লিঃ" সাং- জয়ার, ডাকঘর- খালেক চেয়ারম্যান বাজার, থানা-কোতয়ালী, জেলা-ফরিদপুর পক্ষে: ব্যবস্থাপনা পরিচালক-

নাম ঃ মোঃ ওয়াহিদ মিয়া।
পিতার নাম ঃ মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া।
মাতার নাম ঃ মোসাঃ জবেদা বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ৪১ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ ব্যবসা।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতীয় পরিচিত নং ঃ প্রয়োজ্য নহে।

স্থায়ী ঠিকানা ঃ		বর্তমান ঠিকানা ঃ	
গ্রাম/ রোড	ঃ ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর)	গ্রাম/ রোড	ঃ ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর)
ডাকঘর	ঃ ফরিদপুর।	ডাকঘর	ঃ ফরিদপুর।
থানা	ঃ কোতয়ালী।	থানা	ঃ কোতয়ালী।
জেলা	ঃ ফরিদপুর।	জেলা	ঃ ফরিদপুর।

৪। দলিল দাতা/দাত্রীগণের নাম ও ঠিকানা ঃ

১। নাম ঃ মোঃ উজ্জ্বল মোল্যা।
পিতার নাম ঃ মরহুম এস্কেন্দার মোল্যা।
মাতার নাম ঃ মোসাঃ রেনু বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ২৬ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ কৃষিজীবি।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

স্থায়ী ঠিকানা ঃ		বর্তমান ঠিকানা ঃ	
গ্রাম/ রোড	ঃ কেশব নগর।	গ্রাম/ রোড	ঃ কেশব নগর।
ডাকঘর	ঃ খালেক চেয়ারম্যান বাজার	ডাকঘর	ঃ খালেক চেয়োরম্যান বাজার।
থানা	ঃ কোতয়ালী।	থানা	ঃ কোতয়ালী।
জেলা	ঃ ফরিদপুর।	জেলা	ঃ ফরিদপুর।

নম্বর ২০/১ তারিখ ৪/০৪/১০
মূল্য ১০৲/-
নাম মো: [illegible] মোল্লা
সাং [illegible]

... তৌহিদ তারিক
ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার, লাইঃ নং- ১৩/২০০৭
মোকাম ফরিদপুর।

(মো: [illegible] মোল্লা)

(মো: [illegible] মোল্লা)

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
* ফরিদপুর *

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

২। নাম ঃ মোসাঃ আকলিমা বেগম।

স্বামীর নাম ঃ মোঃ জাহিদ শেখ।
পিতার নাম ঃ মরহুম এস্কেন্দার মোল্যা।
মাতার নাম ঃ মোসাঃ রেনু বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ২৪ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ গৃহকার্য্য।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

৩। নাম ঃ মোসাঃ সাবিয়া বেগম ওরফে মুকলিমা।

স্বামীর নাম ঃ মোঃ ওবায়দুল হক।
পিতার নাম ঃ মরহুম এস্কেন্দার মোল্যা।
মাতার নাম ঃ মোসাঃ রেনু বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ২১ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ গৃহকার্য্য।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

৪। নাম ঃ মোসাঃ আম্বিয়া বেগম।

পিতার নাম ঃ মরহুম এস্কেন্দার মোল্যা।
মাতার নাম ঃ মোসাঃ রেনু বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ১৯ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ গৃহকার্য্য।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

স্থায়ী ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ কেশব নগর।
ডাকঘর ঃ খালেক চেয়ারম্যান বাজার।
থানা ঃ কোতয়ালী।
জেলা ঃ ফরিদপুর।

বর্তমান ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ কেশব নগর।
ডাকঘর ঃ খালেক চেয়ারম্যান বাজার।
থানা ঃ কোতয়ালী।
জেলা ঃ ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

৫। নাম ঃ নাবালক মোঃ ইকবাল মোল্যা।

পিতার নাম ঃ মরহুম এস্কেন্দার মোল্যা।
মাতার নাম ঃ মোসাঃ রেনু বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ১০ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ ছাত্র।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

৬। নাম ঃ মোসাঃ রেনু বেগম।

স্বামীর নাম ঃ মরহুম এস্কেন্দার মোল্যা।
মাতার নাম ঃ মরহুমা আয়শা বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ৪৮ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ গৃহকার্য্য।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

স্থায়ী ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ কেশব নগর।
ডাকঘর ঃ খালেক চেয়ারম্যান বাজার।
থানা ঃ কোতয়ালী।
জেলা ঃ ফরিদপুর।

বর্তমান ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ কেশব নগর।
ডাকঘর ঃ খালেক চেয়ারম্যান বাজার।
থানা ঃ কোতয়ালী।
জেলা ঃ ফরিদপুর।

৫। আম-মোক্তার/ প্রতিনিধি/ অভিভাবকের মাধ্যমে দলিল সম্পাদিত হইয়া থাকিলে তাহার/ তাহাদের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে)ঃ **নাবালক মোঃ ইকবাল মোল্যা, পিতা- মরহুম এস্কেন্দার মোল্যা, মাতা- মোসাঃ রেনু বেগম, সাং- কেশবনগর, ডাকঘর- খালেক চেয়ারম্যান বাজার,** থানা- কোতয়ালী, জেলা- ফরিদপুর, পক্ষে অভিভাবিকা গর্ভধারিনী মাতা ঃ-

নাম ঃ মোসাঃ রেনু বেগম।

স্বামীর নাম ঃ মরহুম এস্কেন্দার মোল্যা।
মাতার নাম ঃ মরহুমা আয়শা বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ৪৮ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ গৃহকার্য্য।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

স্থায়ী ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ কেশব নগর।
ডাকঘর ঃ খালেক চেয়ারম্যান বাজার।
থানা ঃ কোতয়ালী।
জেলা ঃ ফরিদপুর।

বর্তমান ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ কেশব নগর।
ডাকঘর ঃ খালেক চেয়ারম্যান বাজার।
থানা ঃ কোতয়ালী।
জেলা ঃ ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিস্ট্রার এর কার্যালয় ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

৬। আম-মোক্তার নামার বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) ঃ প্রযোজ্য নহে।

৭। হস্তান্তরধীন জমির ন্যুনতমপক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণঃ (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) এবং হস্তান্তরের উদ্দেশ্যে, সম্পত্তির দখল, ইজমেন্ট, স্বত্ত্ব এবং হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্লেখযোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরণঃ

২৫ বছরের ধারাবাহিক বিবরণঃ রেজিষ্ট্রার ও জেলা ফরিদপুর, সাব রেজিষ্ট্রার ও থানা কোতয়ালীর অধীন ৯০ নং জয়ার মৌজা মধ্যে এস.এ ২৭ নং খতিয়ানভুক্ত ১.৩৯ একর জমির বাবদ বার্ষিক ৩/৫০ টাকা সদর করে যে রায়তী জমা অন্য শরীকসহ আলেপ শরীফ নামে লেখা যায়, তাহাতে উক্ত আলেপ শরীফ রেকর্ডীয় সুত্রে আংশিকভাবে স্বত্ববান দখলকার থাকাবস্থায় পরলোক গমন করায় তৎত্যক্ত সম্পত্তি হাসমত শরীফ, আওলাদ শরীফ ওরফে আলাউদ্দিন শরীফ, সাহেদ শরীফ, মরিয়ম বেগম, আমেনা বেগম ও হালিমা বেগম পৈতৃক ওয়ারিশ সুত্রে এবং সখিনা খাতুন জজীয়তি সুত্রে প্রাপ্ত হইয়া স্বত্ববান স্বত্ববতী দখলকার ও দখলকারিনী নিয়ত থাকেন। ততঃপর উক্ত সখিনা খাতুন আংশিকভাবে স্বত্ববান দখলকার থাকাবস্থায় পরলোক গমন করায় তৎত্যক্ত সম্পত্তি উক্ত হাসমত শরীফ, আওলাদ শরীফ ওরফে আলাউদ্দিন শরীফ, সাহেদ শরীফ, মরিয়ম বেগম, আমেনা বেগম ও হালিমা বেগম মাতার ওয়ারিশ সুত্রে প্রাপ্ত হইয়া স্বত্ববান স্বত্ববতী দখলকার ও দখলকারিনী নিয়ত থাকেন। অতঃপর উক্ত আওলাদ শরীফ ওরফে আলাউদ্দিন শরীফ, সাহেদ শরীফ, মরিয়ম বেগম, আমেনা বেগম ও হালিমা বেগম পৈতৃক ওয়ারিশ সুত্রে ও মাতার ওয়ারিশ সুত্রে স্বত্ববান স্বত্ববতী দখলকার ও দখলকারিনী থাকাবস্থায় তাহাদের নিকট হইতে অন্য শরীক মোঃ পাচু মোল্যাসহ আমরা ১নং হইতে ৫ নং দাতা দাত্রীগণের পিতা ও আমি ৬নং দাত্রীর স্বামী মোঃ এস্কেন্দার মোল্যা বিগত ইং ২১/০১/১৯৮৩ তারিখের অত্র অফিসের রেজিস্ট্রীকৃত ৮৮২ নং সাফ কবালা দলিল মুলে ও বিগত ইং ১৯/০১/১৯৮৬ তারিখের রেজিস্ট্রীকৃত ৪৫০ নং সাফ কবালা দলিল মুলে খরিদ করিয়া খরিদা সুত্রে স্বত্ববান দখলকার থাকাবস্থায় পরলোক গমন করায় তৎত্যক্ত সম্পত্তি আমরা ১নং হইতে ৫নং দাতা দাত্রীগণ পৈতৃক ওয়ারিশ সুত্রে ও আমি ৬নং দাত্রী জজীয়তি সুত্রে প্রাপ্ত হইয়া স্বত্ববান স্বত্ববতী দখলকার ও দখলকারিনী আছি। তন্মধ্য হইতে বিক্রীত জমি ০৭.৬৪ (শূন্য সাত দশমিক ছয় চার) শতাংশ। যাহা বর্তমান জোনাল জরিপের ডি.পি ২৮৮ নং খতিয়ানে রেকর্ডভুক্ত হইয়াছে। মালেক বাংলাদেশ সরকার পক্ষে সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ফরিদপুর।

১। আর.এস ও এস.এ ৯৮৪ (নয়শত চুরাশি) নং দাগ যাহা হাল ৩৮০ (তিনশত আশি) নং দাগ নাল জমি ২৩ শতাংশের মধ্যে বিক্রীত জমি ০৭.৬৪ (শূন্য সাত দশমিক ছয় চার) শতাংশ।

হস্তান্তরের প্রকৃত উদ্দেশ্যঃ পরম করুনাময়ের নামে আরম্ভ করিতেছি। উক্ত নাবালকের ভরণ পোষণ, শিক্ষা বিধান ও তাহার নামে অন্যত্র জমি ক্রয়ের জন্য এবং আমাদের নগদ টাকার আবশ্যক হওয়ায় আবশ্যকীয় টাকা অন্য কোন উপায়ে সংগ্রহ করিতে না পারায় উক্ত নাবালকসহ আমাদের দখলীয় উল্লেখিত তফসীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করার প্রকাশ্য ঘোষণা দেওয়ায় **"জোবাইদা করিম জুট মিলস্ লিঃ"** এর অর্থে ও স্বার্থে আপনি তাহা খরিদ করিতে ইচ্ছুক হওয়ায় আপনার সহিত বাজার দর সর্বোচ্চ মূল্য ২০,০০০/- (বিশ হাজার) টাকা স্থির সাব্যস্থে মূল্যের সম্পূর্ণ টাকা অদ্য আপনার নিকট হইতে নগদ গ্রহণে **"জোবাইদা করিম জুট মিলস্ লিঃ"** বরাবর সাফ বিক্রয় করিয়া সর্ব স্বত্ব ও দখলত্যাগী হইলাম। অদ্য হইতে আপনি আমাদের সর্ব প্রকার স্বত্বে স্বত্ববান, দখলকার হইয়া মালেক সেরেস্তায় আমাদের নামের স্থলে **"জোবাইদা করিম জুট মিলস্ লিঃ"** এর নামে নাম পত্তন করাইয়া উহার উন্নতিকল্পে যদৃচ্ছা ক্ষমতা পরিচালনা পূর্বক দখলভোগ করিতে থাকিবেন। কশ্মিন কালেও এই বিক্রিত সম্পত্তি বলিয়া আমরা কিংবা আমাদের অন্য কোন ওয়ারিশগণের মধ্যে কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া করি কিংবা করে তাহা সর্ব আদালতে সর্বোতভাবে অগ্রাহ্য হইবে। এই সম্পত্তি আমরা ইতিপূর্বে অন্য কাহারও নিকট দান, বিক্রয়, বন্ধক, হেবা নামা ইত্যাদি দ্বারা কোন প্রকার হস্তান্তর কিংবা দায় সংযোগ করি নাই। সম্পূর্ণ দায়মুক্ত অবস্থায় **"জোবাইদা করিম জুট মিলস্ লিঃ"** এর বরাবর বিক্রয় করিলাম।

৮। একাধিক ক্রেতা/ গ্রহীতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/ অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ(যদি থাকে)ঃ প্রয়োজ্য নহে।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

৯। একাধিক বিক্রেতা/ দাতার ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণঃ

দাতা দাত্রীগণের নাম	মালিকানা স্বত্ব
১। মোঃ উজ্জ্বল মোল্যা।	০১.৯১ (শূন্য এক দশমিক নয় এক) শতাংশ।
২। মোসাঃ আকলিমা বেগম।	০০.৯৬ (শূন্য শূন্য দশমিক নয় ছয়) শতাংশ।
৩। মোসাঃ সাবিয়া বেগম ওরফে মুকলিমা বেগম।	০০.৯৫ (শূন্য শূন্য দশমিক নয় পাঁচ) শতাংশ।
৪। আম্বিয়া বেগম।	০০.৯৫ (শূন্য শূন্য দশমিক নয় পাঁচ) শতাংশ।
৫। মোঃ ইকবাল মোল্যা (নাবালক)	০১.৯১ (শূন্য এক দশমিক নয় এক) শতাংশ।
৬। মোসাঃ রেনু বেগম।	০০.৯৬ (শূন্য শূন্য দশমিক নয় ছয়) শতাংশ।

১০। সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী)ঃ বাংলা:- ১৪১৬ সালের ২১শে পৌষ, ইংরেজী:- ০৪/০১/২০১০ (চার/ এক/ দুই হাজার দশ)।

১১। সম্পত্তির তফসীল ঃ

জেলা ঃ ফরিদপুর। থানা ঃ কোতয়ালী। ইউনিয়ন ঃ গেরদা। গ্রাম ঃ জয়ার। ভূমি অফিসের নাম ও বিবরণ ঃ সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ফরিদপুর।	মৌজা ঃ জয়ার। জে.এল নং ঃ ৯০ **খতিয়ান নং** ঃ এস.এ ২৭, ডি.পি ২৮৮ দাগ নং- ১। আর.এস ও এস.এ ৯৮৪ (নয়শত চুরাশি) নং দাগ যাহা হাল ৩৮০ (তিনশত আশি) নং দাগ নাল জমি ২৩ শতাংশের মধ্যে বিক্রীত জমি ০৭.৬৪ (শূন্য সাত দশমিক ছয় চার) শতাংশ।

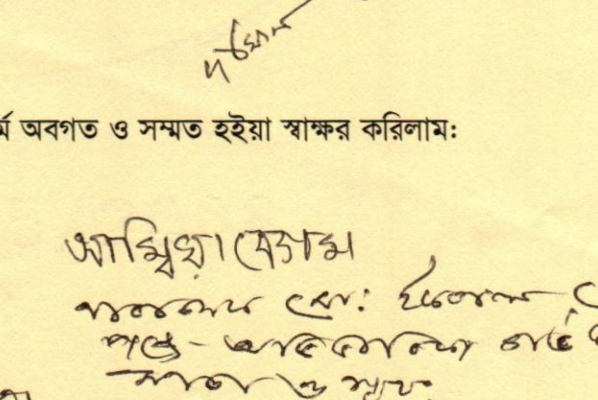
১২। সম্পত্তির চৌহদ্দির বিবরণ :

উত্তর ঃ গ্রহীতা নিজ।	দক্ষিণ ঃ গ্রহীতা নিজ।
পূর্ব ঃ গ্রহীতা নিজ।	পশ্চিম ঃ গ্রহীতা নিজ।

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়)ঃ ০৭.৬৪ (শূন্য সাত দশমিক ছয় চার) শতাংশ জমি মাত্র।

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির বাজার মূল্য এবং পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) অংকে ও কথায়ঃ ২০,০০০/- (বিশ হাজার) টাকা মাত্র। নগদ পরিশোধ।

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমাপঃ



১৬। দলিল পাঠ করিয়া/ করাইয়া আমি/ আমরা উহার মর্ম অবগত ও সম্মত হইয়া স্বাক্ষর করিলাম:

দাতা/ দাতাগণের স্বাক্ষর ঃ

মো: উজ্জ্বল মোল্যা

মোসা: আকলিমা বেগম

সাবিয়া বেগম ওরফে মুকলিমা

আম্বিয়া বেগম

১৭। গ্রহীতা/ গ্রহীতাগণের স্বাক্ষর ঃ

মো: ওয়াহিদ মোল্যা

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

১৮। স্বাক্ষী/ স্বাক্ষীগণের নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর ঃ

১) নাম	ঃ মোঃ শফিউদ্দিন শেখ।	স্বাক্ষর	ঃ
পিতার/স্বামীর নাম	ঃ শেখ মোস্তাজ।	ও	
মাতার নাম	ঃ মোসাঃ শুকুরজান বেগম।	তারিখ	ঃ ০৪/০১/২০১০ ইং।
গ্রাম/রোড নং	ঃ জয়ার।	ডাকঘর	ঃ খালেক চেয়ারম্যান বাজার।
উপজেলা/থানা	ঃ কোতয়ালী।	জেলা	ঃ ফরিদপুর।

২) নাম	ঃ আব্দুস সাত্তার খান।	স্বাক্ষর	ঃ
পিতার/স্বামীর নাম	ঃ মরহুম আয়নাল উদ্দিন খান।	ও	
মাতার নাম	ঃ মরহুমা ময়না খাতুন।	তারিখ	ঃ ০৪/০১/২০১০ ইং।
গ্রাম/রোড নং	ঃ হাবেলী গোপালপুর।	ডাকঘর	ঃ ফরিদপুর।
উপজেলা/থানা	ঃ কোতয়ালী।	জেলা	ঃ ফরিদপুর।

১৯। কৈফিয়ত যদি থাকে ঃ প্রযোজ্য নহে।

২০। সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর ঃ

নাম	ঃ মোঃ শফিউদ্দিন শেখ।	স্বাক্ষর	ঃ
পিতার/স্বামীর নাম	ঃ শেখ মোস্তাজ।	ও	
মাতার নাম	ঃ মোসাঃ শুকুরজান বেগম।	তারিখ	ঃ ০৪/০১/২০১০ ইং।
গ্রাম/রোড নং	ঃ জয়ার।	ডাকঘর	ঃ খালেক চেয়ারম্যান বাজার।
উপজেলা/থানা	ঃ কোতয়ালী।	জেলা	ঃ ফরিদপুর।

২১। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাস্তবে মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্নস্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগণকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি।

দলিলটি ০৮ ফর্দে লিখিত।

মুসাবিদাকারক বা দলিল লেখকের পূর্ণ নাম, ঠিকানা ও দলিল লেখকের সনদ নং (অফিসের নামসহ)

(মোঃ সাইফুল ইসলাম)
তাং- ০৪/০১/২০১০ ইং।

পূর্ণ ঠিকানা ঃ পিতা- মরহুম আলহাজ্ব কোরবান মোল্যা

সাং- চর বালুধুম, ডাকঘর- মমিনখার হাট, থানা- কোতয়ালী, জেলা- ফরিদপুর।

সনদ নং ঃ ১৯/৯৩, ফরিদপুর সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫০ ৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

শ ০০১১৪৫৫

২২। দলিল দাতা/দাত্রীগণের হলফনামা:
বরাবর, সাব-রেজিস্ট্রার, ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

দাতা/ দাত্রীগণের নাম : ১। মোঃ উজ্জ্বল মোল্যা, ২। মোসাঃ আকলিমা বেগম, ৩। মোসাঃ সাবিয়া বেগম ওরফে মুকলিমা বেগম, ৪। আম্বিয়া বেগম, ৫। মোসাঃ রেনু বেগম, বয়স যথাক্রমে- ২৬,২৪,২১,১৯ ও ৪৮ বৎসর।

এই মর্মে হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/আমরা হস্তান্তরাধীন জমির নিরংকুশ মালিক, অন্য কেহ মালিকানার অংশীদার নাই, অন্য কোন পক্ষের সহিত বায়না চুক্তি স্বাক্ষরিত হয় নাই বা অন্য কোথায়ও বিক্রয় হয় নাই বা অন্য কোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখা হয় নাই বা এ সম্পত্তি সরকারী খাস/অর্পিত বা পরিত্যক্ত সম্পত্তি নয় বা অন্যকোন ভাবে সরকারে বর্তায় নাই। আরও হলফনামা প্রদান করা যাইতেছে যে, উপরিউক্ত কোন তথ্য ভুলভাবে লিপিবদ্ধ হইয়া থাকিলে তজ্জন্য দায়ী হইব, আমার/ আমরা দায়ী হইব এবং আমার/ আমাদের বিরুদ্ধে দেওয়ানী ও ফৌজদারী মামলা করা যাইবে। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সম্পর্কে কোন ভূল ও অসত্য, বিভ্রান্তকর তথ্য প্রদান করিয়া থাকিলে প্রয়োজনে নিজ খরচায় ভুল শুদ্ধ করিয়া ক্ষতিপূরণসহ নতুন দলিল প্রস্তুত ও রেজিস্ট্রী করাইয়া দিতে বাধ্য থাকিব। উল্লেখ্য, দলিলে হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য কম দেখানো হয় নাই।

সনাক্তকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ: ০৪/০১/২০১০ই

হলফকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ:

২৩। সাব-রেজিস্ট্রারের নামও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ ঃ

সাউদ হোসেন সেখ
সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

নম্বর ২০/২ তারিখ ৪/০৩/২০

মূল্য ৫০/=

নাম মিঃ [illegible]

সাং [illegible]

খন্দকার তৌহিদ তারিক
স্ট্যাম্প ভেন্ডার, লাই নং- ১৪/২০০৭
মোকাম ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর